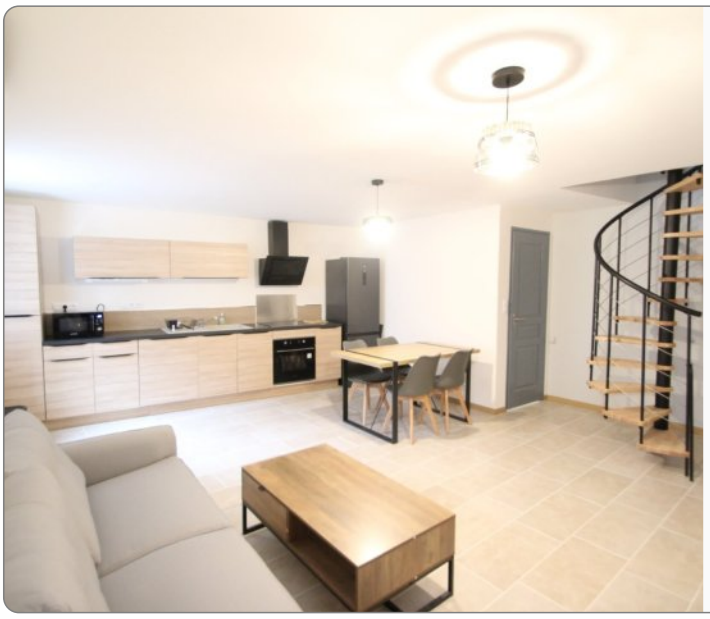
Chagny
10 Rue de la République
71150 CHAGNY
e.poitou@neyrat-immobilier.fr
03.85.87.13.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON T3 MEUBLEE - 51.19 m² - 800 € par mois



Maison de village mitoyenne T3 meublée comprenant :
- au rez-de-chaussée : Une buanderie.
- au premier étage : Séjour ouvert sur cuisine meublée et équipée (hotte, plaque de cuisson, four, frigo, lave vaisselle, micro-onde), un WC avec lave mains.
- à l'étage : Deux chambres, une salle d'eau avec WC.
Une cour commune.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 550 à 744 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **18063**

ADRESSE

4 RUE DU PONT DARROT
71150 RULLY

Etage : **1**

DISPONIBILITE

Disponible : **09/12/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **800 €/mois**

Dépôt de garantie : **1 600 €**

Honoraires charge loc. : **568,21 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **155,11 €**

CARACTERISTIQUES

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

B **95** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A **3** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE**

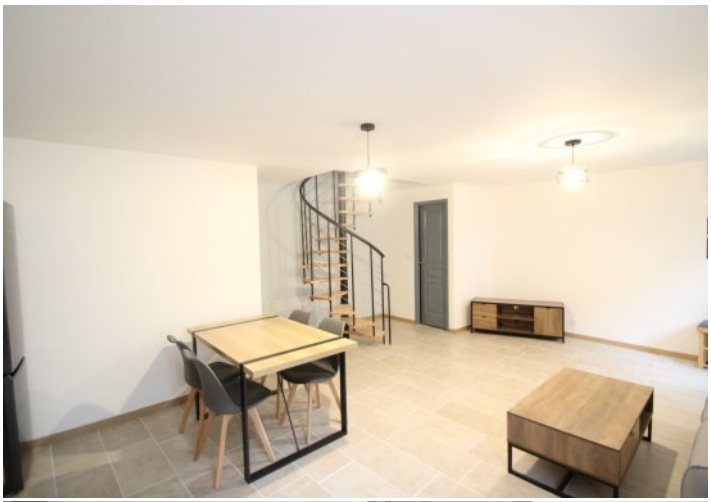
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Collective électrique**

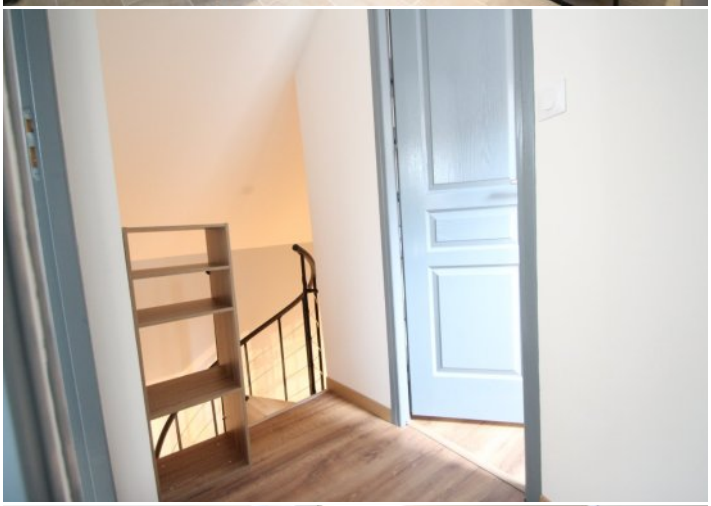
Eau froide : **INDIVIDUEL**

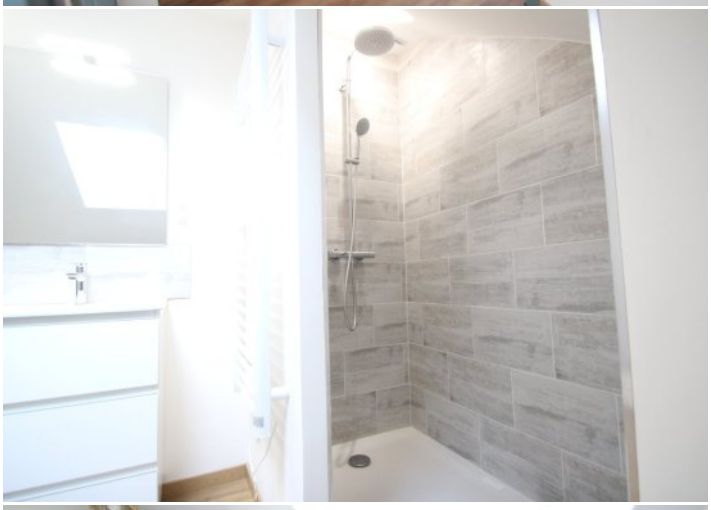
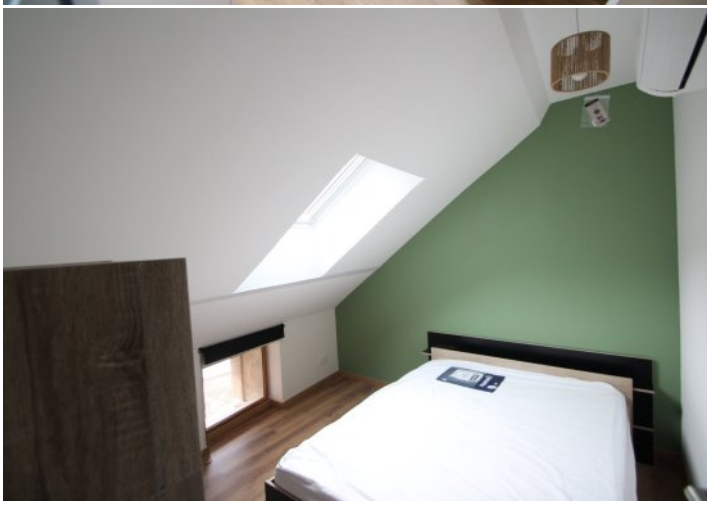
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

A LOUER MAISON T3 MEUBLEE - 51.19 m² - 800 € par mois




A LOUER MAISON T3 MEUBLEE - 51.19 m² - 800 € par mois

