



Votre conseiller : Antoine GUIGUE

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

a.guigue@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.48.87.53

Tél : 06 81 12 97 41

www.neyrat-immobilier.fr



**A VENDRE
PARKING**

CHALON SUR SAONE

6 600 €

Référence

Référence : **18062**

Description

EXCLUSIVITE NEYRAT!!! Dans le quartier Boucicaut, un emplacement de parking privatif sécurisé en extérieur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière : **80 €/an**

Informations financières

Prix de vente : **5 600 € hors honoraires**

Prix de vente : **6 600 € honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 15.15 % TTC**

Copropriété

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **150 lots**

Charges courantes : **100 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

Environnement / emplacement

Proche de :

- Proche collège
 - Proche école primaire
 - Proche gare
 - Proche hôpital
-







Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

**Protégez
votre retraite**

**Générez des
revenus réguliers**

**Créez un patrimoine
familiale durable**

**Diversifiez vos
investissements**

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +

6 mois de garantie des loyers impayés offerts +

déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➤ www.neyrat-immobilier.fr