



Votre conseiller : **Rachel COGNET**
Dijon
16, rue du Château
21000 DIJON
r.cognet@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.63.03
Tél : 07 88 16 72 87
wwwNEYRAT-IMMOBILIER.FR



A VENDRE
TERRAIN
529 m² env.

FENAY

122 000 €

Référence

Référence : **17967**

Description

Fénay, commune de Cote-d'Or faisant partie de la métropole de Dijon, terrain à vendre de 529 m² accompagné d'une grange à réhabilité entièrement , offrant un beau potentiel pour un projet sur mesure . Il est également possible d'acquérir la parcelle attenante de superficie équivalente, permettant de doubler la surface totale. Pour tout renseignement complémentaire ou pour envisager une visite n'hésitez pas à nous contacter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Connexion internet



DSL : de 2 à 10 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Caractéristiques



Surface de 529 m²



Terrain de 529 m²

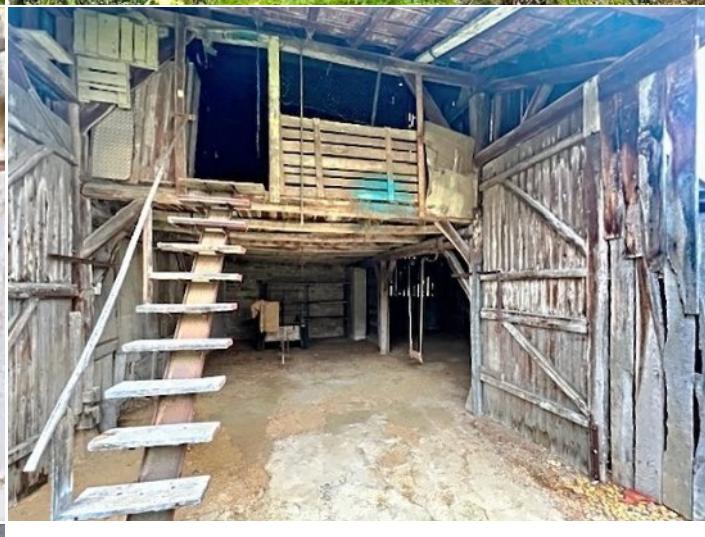
Surfaces principales

Utile : **130 m² environ**

Informations financières

Prix de vente : **122 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**





Naturellement ensemble !



ON VA VOUS ÉCLAIRER SUR LE MEILLEUR MOYEN DE PLACER VOS ÉCONOMIES

Protégez
votre retraite

Générez des
revenus réguliers

Créez un patrimoine
familiale durable

Diversifiez vos
investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +

6 mois de garantie des loyers impayés offerts +
déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS PROPOSE UNE GAMME
DE PRODUITS INVESTISSEURS

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

↗ www.neyrat-immobilier.fr