LOCATION - GESTION - SYNDIC - ACHAT - VENTE



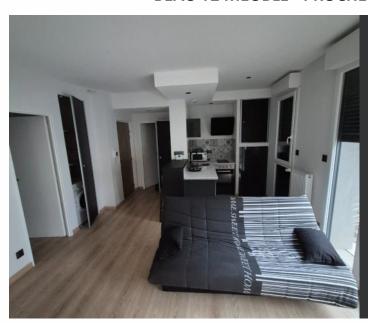
Diion

16, rue du Château 21000 DIJON

location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél: 03.80.30.01.77 www.neyrat-immobilier.fr

BEAU T2 MEUBLE - PROCHE PLACE DU 30 OCTOBRE



Dijon, proche place du 30 octobre, dans résidence calme et sécurisée, au 1er étage, T2 de 35 m2 meublé, comprenant un séjour lumineux donnant sur un grand balcon, une cuisine aménagée et équipée, un petit espace buanderie avec lave-linge, une grande chambre avec un placard,, une salle d'eau avec WC.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 380 à 570 euros (année 2023).

Référence

Référence: 17958

Adresse

11 RUE DE METZ 21000 DIJON

Etage: 1

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises: 720 €/mois

dont provision de charges : 30 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 690 €

Honoraires charge loc. : 387,20 € TTC

dont pour l'état des lieux : 93 €

Classe énergie et classe climat



99 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



17 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	OUVERTE
Meublé :	Oui
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau froide :	INDIVIDUEL

