

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.01.77

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 57.41 m² - DIJON - 750 € CC par mois


Situé à proximité des Facultés, ce joli T3 d'une superficie de 57 m² comporte : - un séjour lumineux - une cuisine équipée - 2 chambres - salle de bain - WC séparé. CAVE ET GARAGE

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1120 à 1570 euros (année 2023).

Référence

Référence : 17953

Adresse

91 BOULEVARD MANSART
21000 DIJON

Etage : RDC / 3

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 750 €/mois

dont provision de charges : 110 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 640 €

Honoraires charge loc. : 627 € TTC

dont pour l'état des lieux : 153 €

Classe énergie et classe climat

D 236 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 12 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : AMENAGEE

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/URBAIN

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Caves : 1

Aménagements extérieurs

Construit en : 1964

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

