

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.01.77

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 23 m² - DIJON - 420 € CC par mois


Type 1 de 23 m² proche gare et centre-ville comprenant : une pièce principale, un coin cuisine, une salle d'eau avec WC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 530 à 770 euros (année 2023).

Référence

Référence : 17892

Adresse

1 RUE DE LA CITE
21000 DIJON

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 420 €/mois

dont provision de charges : 20 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 400 €

Honoraires charge loc. : 253 € TTC

dont pour l'état des lieux : 63 €

Caractéristiques


Surface de 23 m²


1 pièce



1 chambre

Classe énergie et classe climat



274 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



8 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Ballon

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

