


Votre conseiller : David TALLENAYE

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN d.tallenaye@neyrat-immobilier.fr 03.85.52.78.80 06 71 86 75 11 www.neyrat-immobilier.fr

– A VENDRE –
FERMETTE

219 m² env.**MONTHELON****75 000 €**

REFERENCE

Référence : **17864**

DESCRIPTION

Monthelon, dans le bourg, magnifique grange en pierre apparente comprenant, une partie garage, une ancienne écurie avec dalle béton, grenier avec une très belle charpente. Deux puits sont compris sur un terrain de 1269 m². Nombreuse possibilité s'offre à vous. A voir absolument.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

Surface de 219 m²Terrain de 1269 m²

2 pièces

SURFACES DETAILLEES

Grange :	utile : 78 m²
Ecurie :	utile : 141 m²
Grenier :	141 m²

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	75 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

- Proche de :
- Proche école primaire





Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

Protégez
votre retraite

Générez des
revenus réguliers

Créez un patrimoine
familiale durable

Diversifiez vos
investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +
6 mois de garantie des loyers impayés offerts +
déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➔ www.neyrat-immobilier.fr