

Votre conseiller : David TALLENAYE

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN

✉ d.tallenaye@neyrat-immobilier.fr

☎ 03.85.52.78.80

☎ 06 71 86 75 11

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

– A VENDRE –
FERMETTE

350 m² env.

MONTHELON

69 000 €



REFERENCE

Référence : **17864**

DESCRIPTION

Monthelon, dans le bourg, magnifique grange en pierre apparente d'environ 350 m² comprenant, une partie garage, une ancienne écurie avec dalle béton, grenier avec une très belle charpente.

Deux puits sont compris sur un terrain de 1269 m²

Nombreuse possibilité s'offre à vous.

A voir absolument.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 350 m²



Terrain de 1269 m²



2 pièces

SURFACES DETAILLEES

Grange :	utile : 78 m²
Ecurie :	utile : 136 m²
Grenier :	utile : 136 m²

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	69 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

ENVIRONNEMENT / EMLACEMENT

- Proche de :
- Proche école primaire





Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

Protégez
votre retraite

Générez des
revenus réguliers

Créez un patrimoine
familiale durable

Diversifiez vos
investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +
6 mois de garantie des loyers impayés offerts +
déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➔ www.neyrat-immobilier.fr