



Votre conseiller : Antonin LECUELLE

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

✉ a.lecuelle@neyrat-immobilier.fr

☎ 03.85.87.13.14

☎ 06 21 94 12 58

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

– A VENDRE –
TERRAIN A BATIR

1203 m² env.

CHAUDENAY

104 500 €



REFERENCE

Référence : **17507**

DESCRIPTION

CHAUDENAY

Venez découvrir ce terrain à bâtir d'une surface de 1203m² situé à Chaudenay. Entièrement viabilisé. Terrain disposant des raccordements aux réseaux d'eau potable, d'électricité, d'assainissement collectif et de télécommunication en limite de parcelle. Surface de plancher autorisée de maximum 300 m².

A découvrir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 1203 m²



Terrain de 1203 m²

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **104 500 €**
Honoraires à charge : **du vendeur**

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Proche de :
• Proche école primaire





Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

Protégez
votre retraite

Générez des
revenus réguliers

Créez un patrimoine
familiale durable

Diversifiez vos
investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +
6 mois de garantie des loyers impayés offerts +
déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➔ www.neyrat-immobilier.fr