

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 79 m² - LAIVES - 520 € CC par mois



Appartement comprenant une pièce principale avec cuisine ouverte meublée. WC.
A l'étage 3 chambres, salle de bain, WC.
Chauffage électrique.
Disponible fin Octobre

Régie François TOUILLIER
1 rue Saint Martin
71240 SENNECEY LE GRAND
03 85 44 75 74
06 72 54 82 29

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1040 à 1450 euros (année).

Référence

Référence : **17409**

Adresse

14 RUE DU PAQUIER
71240 LAIVES

Disponibilité

Disponible : **31/10/2025**

Informations financières

Loyer charges comprises : **520 €/mois**

Dépôt de garantie : **520 €**

Honoraires charge loc. : **312 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **312 €**

Caractéristiques



Surface de 79 m²



4 pièces



3 chambres

Classe énergie et classe climat



211 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



6 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Satellite : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **OUVERTE**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

