

LOCATION - GESTION - SYNDIC - ACHAT - VENTE



Votre conseiller : Isabelle BURTIN-GUILLAUME
Dijon
16, rue du Château
21000 DIJON
i.burtin-guillaume@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.63.03
Tél : 06 46 21 05 61
www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE GARAGE AU SEIN D'UNE COPROPRIÉTÉ PROCHE RÉPUBLIQUE

DIJON

18 000 €

Référence

Référence : 17287

Description

Découvrez ce garage situé au sein d'une copropriété, offrant une surface de 14 m². Il répond aux besoins de ceux qui recherchent une solution de rangement sécurisée pour un petit véhicule, moto, vélos ou stockage.

Ce garage constitue une opportunité intéressante pour bénéficier d'un espace de stationnement dans une zone proche du centre ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s Câble : plus de 1 Gbit/s



Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière : 80 €/an

Informations financières

Prix de vente : 18 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

Charges mensuelles : 14,13 €/mois

Copropriété

Statut : Soumis au statut de la copropriété

Copropriété de : 41 lots

Charges courantes : 169,60 €/an en moyenne

Procédure en cours : Non

Environnement / emplacement

Proche de :

- Proche centre-ville

Aménagements extérieurs

Construit en: 1900

Ancien garage, portes bois en mauvais état









ON VA VOUS ÉCLAIRER SUR LE MEILLEUR MOYEN DE PLACER VOS ÉCONOMIES

> Protégez votre retraite

Générez des revenus réguliers

Créez un patrimoine familiale durable

Diversifiez vos investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts + 6 mois de garantie des loyers impayés offerts + léclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER VOUS PROPOSE UNE GAMME DE PRODUITS INVESTISSEURS

Emplacement - équipement - surface et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

★ www.neyrat-immobilier.fr