

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 35.54 m² - LUX - 525 € CC par mois


Agréable T2 comprenant une cuisine meublée et équipée (plaque, frigo, hotte), une chambre, une salle de bain, un wc, un balcon, une place de parking privative

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 630 à 890 euros (année).

Référence

Référence : 17218

Adresse

3 RUE WOLKEN
71100 LUX

Etage : 2

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 525 €/mois

dont provision de charges : 55 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 470 €

Honoraires charge loc. : 390,94 € TTC

dont pour l'état des lieux : 93 €

Classe énergie et classe climat

D 195 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 6 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : EQUIPEE ET AMENAGEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/

Eau froide : COLLECTIF

Caractéristiques



2ème étage


Surface de 35.54 m²


2 pièces

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

