



Votre conseiller : Karine BERT

Givry

43 Rue de la République

71640 GIVRY

k.bert@neyrat-immobilier.fr

Tél : 06.07.76.95.79

Tél : 06.07.76.95.79

www.neyrat-immobilier.fr



**A VENDRE
TERRAIN**

BARIZEY

25 900 €

Référence

Référence : **17096**

Description

Terrain de loisir de 9145 m², idéal pour ceux en quête de tranquillité ou pour profiter de moments agréables en famille ou entre amis.

Ce terrain, non constructible et sans raccordement à l'eau ni à l'électricité, offre un cadre naturel avec un petit ruisseau et un bois. Une aire de jeu de boules et un carport sont également présents sur le terrain, qui est accessible par un portail.

Profitez de ce havre de paix pour vous ressourcer en pleine nature.

NEYRAT IMMOBILIER GIVRY - Karine BERT - Agent Commercial Indépendant - Tél : 06.07.76.95.79

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Surfaces principales

Utile : **9145 m² environ**

Informations financières

Prix de vente : **25 900 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Environnement / emplacement

Proche de :

- Proche école primaire



Recommandé par

UN PROJET IMMOBILIER ?

Contactez
Karine BERT



☎ 06.07.76.95.79



Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

Protégez
votre retraite

Générez des
revenus réguliers

Créez un patrimoine
familiale durable

Diversifiez vos
investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +
6 mois de garantie des loyers impayés offerts +
déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➔ www.neyrat-immobilier.fr