

LOCATION - GESTION - SYNDIC - ACHAT - VENTE

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy 71100 CHALON SUR SAONE location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél: 03.73.81.00.14 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 63.57 m² - CHALON SUR SAONE - 770 € CC par mois



Appartement de Type 3 dans copropriété rénovée comprenant une entrée, une cuisine, un cellier, un WC, une salle d'eau, un couloir, deux chambres, un dressing, un salon/ salle à manger, un balcon et une

Double vitrage PVC.

Appartement lumineux et traversant.
Stationnement facile en bas de l'immeuble.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 960 à 1350 euros (année).

Référence

Référence : 17028

Adresse

30 E RUE DU DOCTEUR LAENNEC 71100 CHALON SUR SAONE

Etage: 3

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 770 €/mois

dont provision de charges : 100 €

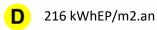
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **670 €**

Honoraires charge loc. : 699,27 € TTC

dont pour l'état des lieux : 183 €

Classe énergie et classe climat



dont émissions de gaz à effet de serre

© 29 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE ET AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus au gaz
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

Aménagements extérieurs

Gardien : Oui
Interphone : Oui

Surfaces principales

Balcon: 3.6 m² environ

