Louhans
116 Grande Rue
71500 LOUHANS
p.cordier@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.74.04.15
www.neyrat-immobilier.fr

Location - T3 - 2 chambres - 52.47 m2 520€ CC - LOUHANS

Appartement au 1er étage
Coin cuisine
Pièce de vie
Salle d'eau-W.C.
2 chambres
Balcon, chauffage électrique individuel

Référence

Référence :	**16961**

Adresse

8 RUE LUCIEN GUILLEMAUT
71500 LOUHANS

Etage :	**1**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**520 €/mois**
Dépôt de garantie :	**520 €**
Honoraires charge loc. :	**572 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**153 €**

Caractéristiques

1er étage

Surface de 52.47 m²

3 pièces

Classe énergie et classe climat

C 157 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 4 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER