



Votre conseiller : Martial CHARLOT
Saint Jean de Losne Agence Odile PERRIN
1 rue Monge
21170 ST JEAN DE LOSNE
Email : m.charlot@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03 80 77 92 25
Tél mobile : 06.08.36.40.63
www.neyrat-immobilier.fr



Terrain à aménager de 5660 m2

Référence

Référence : **16867**

Description

Exclusivité Neyrat Immobilier. Votre agence située à Saint Jean de Losne, 1 rue Monge.

Proximité Saint Jean de Losne. A 10 minutes de Brazey-en-Plaine, 20 minutes de Nuits Saint Georges.

Situation idéale, au cœur du village nous vous proposons ce terrain plat à aménager de 5660 m2.

Possibilité de créer un lotissement de 7 lots.

Bornage et étude de sol réalisé.

Pour tous renseignements : Martial CHARLOT - Agent commercial au 06.08.36.40.63

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surfaces principales

Utile : **5660 m² environ**

Informations financières

Prix de vente : **82 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**





Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

Protégez
votre retraite

Générez des
revenus réguliers

Créez un patrimoine
familiale durable

Diversifiez vos
investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +
6 mois de garantie des loyers impayés offerts +
déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➔ www.neyrat-immobilier.fr