

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 87.92 m² - BEY - 850 € CC par mois



Maison ancienne avec cour et dépendances comprenant sur 3 niveaux :
-Une entrée avec placard et un escalier donnant sur la grande pièce à vivre ouverte sur une cuisine meublée
-Une chambre
-Une salle de bain
-Un WC
A l'étage : Une mezzanine, deux chambres

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1640 à 2290 euros (année).

Référence

Référence : **16857**

Adresse

7 GRANDE RUE DE BEY
71620 BEY

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **850 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **790 €**

Honoraires charge loc. : **853,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**

Caractéristiques

Surface de 87.92 m² 4 pièces

3 chambres

Classe énergie et classe climat

D 244 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine : **CUISINE OUVERTE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

