

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T1 BIS - 39.52 m² - VERDUN SUR LE DOUBS - 400 € par mois



Appartement T1 BIS en RDC comprenant un séjour, un coin nuit, une cuisine (avec frigo), une salle d'eau avec un WC.

Jardin privatif dont le voisin à un droit de passage

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 345 à euros (année).

Référence

Référence : **16812**

Adresse

12 RUE DE L HOPITAL
71350 VERDUN CIEL

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **400 €/mois**

Dépôt de garantie : **400 €**

Honoraires charge loc. : **432 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 €**

Caractéristiques



Surface de 39.52 m²



1 pièce



1 chambre



1 salle

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique



290 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre



16 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

