Votre conseiller : John GUIGUE
Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
j.guigue@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.48.87.53
Tél : 06 81 53 23 67
www.neyrat-immobilier.fr

A VENDRE
TERRAIN CONSTRUCTIBLE
1352 m² env.

VIREY LE GRAND

94 500 €

Référence

Référence :	**16758**

Description

A vendre en exclusivité chez Neyrat Immobilier – Terrain constructible de plus de 1 350 m².

Vous rêvez de construire votre maison dans un cadre paisible tout en restant proche des commodités ? Ce magnifique terrain constructible situé hors lotissement, est fait pour vous !

Idéalement implanté dans un village dynamique avec école et commerces de proximité, il offre un environnement calme et agréable. La parcelle est déjà divisée et bornée, prête à accueillir votre projet. Avec une façade d'environ 20 mètres et une belle surface à bâtir en arrière, ce terrain vous permet de laisser libre cours à vos envies architecturales.

Ne manquez pas cette opportunité rare ! Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

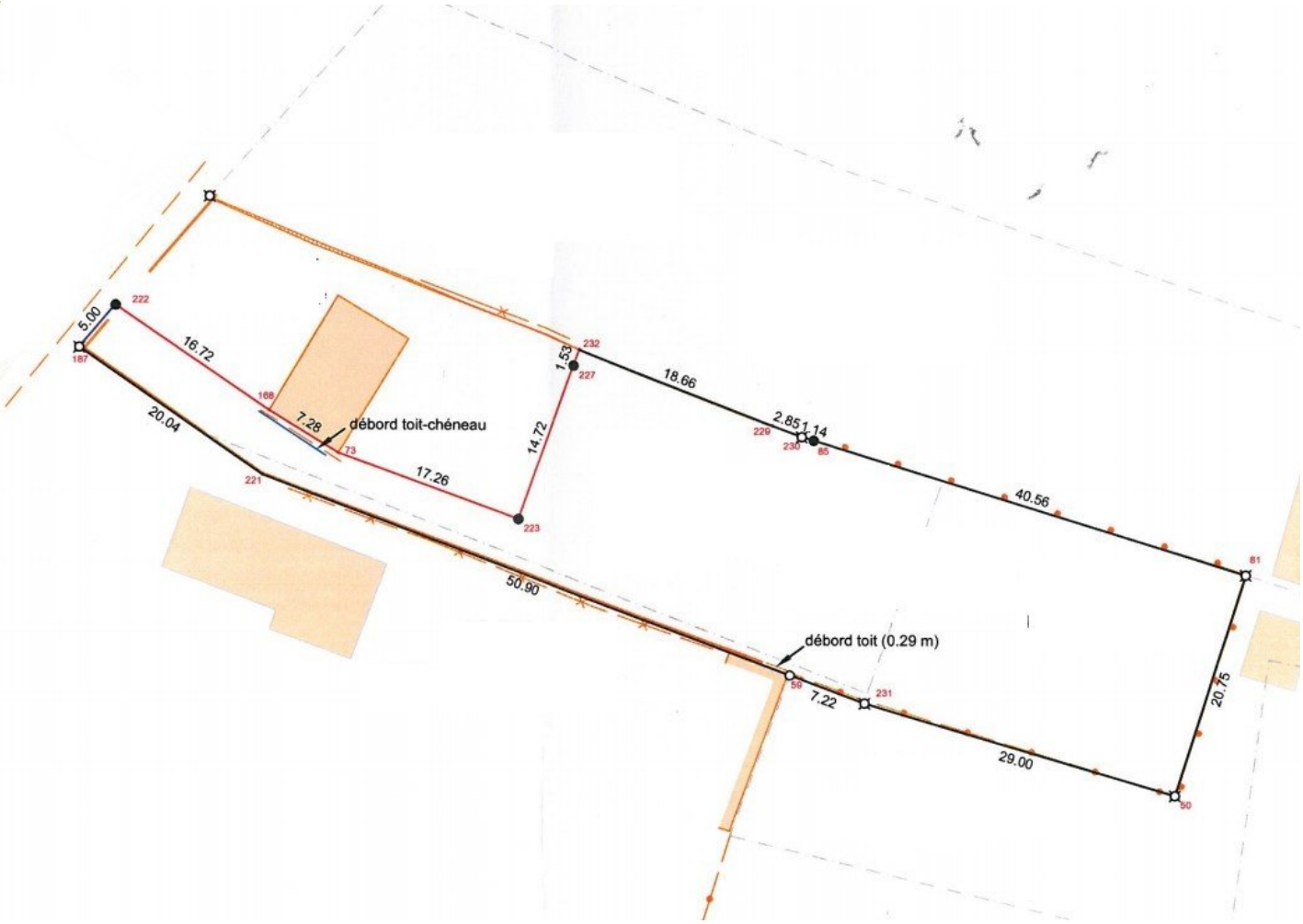
Surface de 1352 m² **Terrain de 1352 m²**

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Informations financières

Prix de vente :	**94 500 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**


5.00
222
187
16.72
168
7.28
débord toit-chéneau
73
20.04
221
17.26
223
14.72
1.53
232
227
18.66
229
2.85
1.14
230
85
40.56
81
50.90
débord toit (0.29 m)
59
7.22
231
20.75
29.00
50

NEYRAT
IMMOBILIER
Naturellement ensemble !

ON VA VOUS **ÉCLAIRER** SUR LE **MEILLEUR** MOYEN DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

Protégez votre retraite

Générez des revenus réguliers

Créez un patrimoine familiale durable

Diversifiez vos investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +
6 mois de garantie des loyers impayés offerts +
déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

www.neyrat-immobilier.fr