

LOCATION - GESTION - SYNDIC - ACHAT - VENTE

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny 71400 AUTUN a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél: 03.85.86.32.30 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 75.42 m² - AUTUN - 720 € CC par mois



T3 meublé ou non refait à neuf avec cuisine équipée et aménagé, 2 chambres, salle de douche, loggia, balcon.

L'immeuble est équipé d'un ascenseur et d'un local à vélo.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 780 à 1090 euros (année 2021).

Référence

Référence : 16671

Adresse

1 BOULEVARD FREDERIC LATOUCHE 71400 AUTUN

Etage: 4/5

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 720 €/mois

dont provision de charges : 150 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 570 €

Honoraires charge loc. : 615,60 € TTC

dont pour l'état des lieux : 213 €

Classe énergie et classe climat

D

176 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

37 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



DSL: de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine: EQUIPEE ET AMENAGEE

Principal revêtement de sol : Linoléum

Chauffage: COLLECTIF/GAZ

Eau chaude: COLLECTIF/GAZ

Eau froide: COLLECTIF

Aménagements extérieurs

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	Oui

