Votre conseiller : John GUIGUE
Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
j.guigue@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.48.87.53
Tél : 06 81 53 23 67
www.neyrat-immobilier.fr

A VENDRE
TERRAIN
803 m² env.

CHATENOY LE ROYAL

89 000 €

Référence

Référence :	**16648**

Description

Chatenoy Le Royal : terrain à bâtir viabilisé de 803 m²

Ce terrain bénéficie déjà des raccordements aux réseaux d'eau et d'électricité, offrant ainsi une facilité de construction.

N'hésitez pas à nous contacter dès maintenant pour concrétiser votre projet immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

Surface de 803 m² **Terrain de 803 m²**

Surfaces principales

Utile :	**803 m² environ**
Hauteur maximum :	**8.5 m**

Informations financières

Prix de vente :	**89 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

Aménagements extérieurs

Viabilisé :	**Oui**
Raccordé eau et éléctricité :	**Oui**
Permis de construire :	**Oui**

NEYRAT
IMMOBILIER
Naturellement ensemble !

ON VA VOUS **ÉCLAIRER** SUR LE **MEILLEUR** MOYEN DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

Protégez votre retraite

Générez des revenus réguliers

Créez un patrimoine familiale durable

Diversifiez vos investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +
6 mois de garantie des loyers impayés offerts +
déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER VOUS **PROPOSE** UNE GAMME DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

www.neyrat-immobilier.fr