



Votre conseiller : John GUIGUE
Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
j.guigue@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.48.87.53
Tél : 06 81 53 23 67
www.neyrat-immobilier.fr



**A VENDRE
TERRAIN
803 m² env.**

CHATENOY LE ROYAL

89 000 €

Référence

Référence : **16648**

Description

Chatenoy Le Royal : terrain à bâtir viabilisé de 803 m²

Ce terrain bénéficie déjà des raccordements aux réseaux d'eau et d'électricité, offrant ainsi une facilité de construction.

N'hésitez pas à nous contacter dès maintenant pour concrétiser votre projet immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 803 m²



Terrain de 803 m²

Surfaces principales

Utile : **803 m² environ**

Hauteur maximum : **8.5 m**

Informations financières

Prix de vente : **89 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Aménagements extérieurs

Viabilisé : **Oui**

Raccordé eau et électricité : **Oui**

Permis de construire : **Oui**





Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

Protégez
votre retraite

Générez des
revenus réguliers

Créez un patrimoine
familiale durable

Diversifiez vos
investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +
6 mois de garantie des loyers impayés offerts +
déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➔ www.neyrat-immobilier.fr