



Votre conseiller : Nathalie BERTHAULT
Beaune
12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : n.berthault@neyrat-immobilier.fr
Tél mobile : 06.70.61.44.18
www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
Garage

ARNAY LE DUC

13 000 €

Référence

Référence : **16600**

Description

GARAGE A ARNAY-LE-DUC.

Dans un ensemble immobilier divisé en onze garages avec terrain devant.

Un garage à vendre, construction en moellons, couverture bac acier, dalle au sol, portail du parc sécurisé, fermeture du garage 3 points.

Surface au sol d'environ 28 m², mezzanine.

Le tout sur une surface de 792 m².

Merci de contacter votre conseiller immobilier Nathalie Berthault au 06 70 61 44 18 n.berthault@neyrat-immobilier.fr
N° siret : 82887516100014

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière : **246 €/an**

Informations financières

Prix de vente : **13 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Copropriété

Copropriété de : **11 lots**

Environnement / emplacement

Proche de :

- Proche école primaire



Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

Protégez
votre retraite

Générez des
revenus réguliers

Créez un patrimoine
familiale durable

Diversifiez vos
investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +
6 mois de garantie des loyers impayés offerts +
déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➔ www.neyrat-immobilier.fr