

Votre conseiller : Caroline PAILLOT

Auxonne

68 Rue Antoine Masson

21130 AUXONNE

c.paillot@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.45.83.90.02

Tél : 06.11.76.04.58

www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE

Terrain à bâtir non viabilisé 1070 m2

PAGNY LE CHATEAU

32 500 €

Référence

Référence : **16437**

Description

Exclusivité ! Sur Pagny Le Château, nous vous proposons un terrain constructible de 1070 m²
Environnement calme et agréable .

Terrain borné non viabilisé

Etude de sol réalisée.

Assainissement individuel à prévoir .

Pour plus d'information : Caroline PAILLOT zéro6 11 76 04 58

Ne manquez pas cette opportunité. Contactez-nous dès maintenant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Surfaces principales

Utile :	1070 m ² environ
---------	-----------------------------

Informations financières

Prix de vente :	32 500 €
-----------------	----------

Honoraires à charge :	du vendeur
-----------------------	------------



Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

**Protégez
votre retraite**

**Générez des
revenus réguliers**

**Créez un patrimoine
familiale durable**

**Diversifiez vos
investissements**

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +

6 mois de garantie des loyers impayés offerts +

déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➤ www.neyrat-immobilier.fr