

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 107 m² - AUTUN - 1 215 € CC par mois



Autun idéalement situé tout près des transports, du centre-ville et des commerces : Appartement de type 3 à louer d'une surface habitable de 107 m².

L'appartement dispose d'un séjour, une cuisine équipée et aménagée, deux chambres, une salle de bain et de WC séparées.

A Autun vous êtes proche de toutes les commodités. Pour faciliter vos courses, l'appartement est proche de boulangeries, supermarchés ou supérettes. Pour vos enfants, vous êtes proche d'écoles maternelles, écoles primaires, lycées et collèges. Pour vos sorties, vous êtes proche de cinémas / théâtres, cafés ou bars et restaurants.

Ne manquez pas cette opportunité. Contactez-nous dès maintenant pour une visite !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1320 à 1830 euros (année 2021).

Référence

Référence : **16433**

Adresse

32 PLACE DU CHAMPS DE MARS
71400 AUTUN

Etage : **3 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **1 215 €/mois**

dont provision de charges : **15 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 200 €**

Honoraires charge loc. : **1 177 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**

Classe énergie et classe climat

C 132 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 28 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 DSL : de 2 à 10 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet massif**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

