

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.01.77

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 33 m² - DIJON - 560 € CC par mois



Situé dans un quartier résidentiel paisible, ce joli T2 meublé d'une superficie de 33 m² comporte : - un séjour lumineux avec canapé et télévision - une cuisine équipée - chambre avec lit double - salle de bain - WC séparé

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 780 à 1110 euros (année 2022).

Référence

Référence : **16431**

Adresse

24 TER RUE DE BELLEVUE 21000 DIJON
21000 DIJON

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **560 €/mois**

dont provision de charges : **50 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **510 €**

Honoraires charge loc. : **366,30 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **99,99 €**


Classe énergie et classe climat

E 309 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 67 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caractéristiques



1er étage



Surface de 33 m²



2 pièces

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

