

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

✉ p.cordier@neyrat-immobilier.fr

☎ 03.85.74.04.15

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 43.21 m² - LOUHANS - 450 € CC par mois



coin cuisine ouvert sur séjour

Salle d'eau-W.C.

Une chambre à l'étage,

Terrasse, parking à proximité

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 840 à 1180 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **16420**

ADRESSE

35 RUE DU JURA 71500 LOUHANS
71500 LOUHANS

Etage : **RDC**

DISPONIBILITE

Disponible : **20/07/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **450 €/mois**

Dépôt de garantie : **450 €**

Honoraires charge loc. : **475,31 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 €**

CARACTERISTIQUES

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **238** kWhEp/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **7** kgeq CO₂/m².an

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1948**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

A LOUER STUDIO - 43.21 m² - LOUHANS - 450 € CC par mois

