



Votre conseiller : Céline GOUILLIER
Paray Le Monial
3 rue Dargaud
71600 PARAY LE MONIAL
✉ c.goullier@neyrat-immobilier.fr
☎ 03 85 81 00 10
☎ 06.40.73.56.39
🌐 www.neyrat-immobilier.fr

— A VENDRE —

Local commercial de 525m²

525 m² env.

CHAROLLES

485 000 €



Sur la commune de Charolles, dans une zone commerciale

Local commercial de 525m² avec 441m² au sol et 84m² sur mezzanine comprenant deux bureaux, un wc, une douche et un coin cuisine.

Surfaces : **525 m² environ**

Référence : **16407**

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

Prix de vente : **485 000 €**

Prix de vente : **923,81 €/m²**

Honoraires à charge : **Du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

Activité actuelle : **DIVERS COMMERCES**

Activités possibles :

DIVERS COMMERCES, DIVERS SERVICES, EQUIPEMENT DE LA PERSONNE

