

Louhans
116 Grande Rue
71500 LOUHANS
p.cordier@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.74.04.15
wwwNEYRAT-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 79.53 m² - LOUHANS - 695 € CC par mois

Magnifique appartement lumineux et entièrement meublé à 5 minute du centre ville
Cuisine aménagée équipée, séjour, 2 chambres, salle d'eau-W.C, chauffage gaz de ville. Facilité de stationnement.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1200 à 1400 euros (année).

Référence

Référence : **16139**

Adresse

20 AVENUE DE LA GARE
20 AVENUE DU 8 MAI 1945 71500 LOUHANS
71500 LOUHANS

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **695 €/mois**

Dépôt de garantie : **695 €**

Honoraires charge loc. : **750,60 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**

Caractéristiques

 **Surface de 79.53 m²**  **3 pièces**

 **2 chambres**

 **1 salle**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

B 68 kWhEP/m².an

C 16 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Digicode : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, économisez
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

