Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
location.chalon@neyrat-immobilier.fr
03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 48.18 m² - CHALON SUR SAONE - 550 € CC par mois



T2 spacieux au centre ville de Chalon comprenant :
- une entrée avec un placard
- Une cuisine équipée (plaques vitrocéramique, frigo)
- Un salon
- une chambre
- Une salle d'eau
- un Wc

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 470 à 690 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **16069**

ADRESSE

8 TER RUE JEAN MOULIN
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **4**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **550 €/mois**

dont provision de charges : **40 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **510 €**

Honoraires charge loc. : **534,80 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **145,99 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C **132** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A **3** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SIMPLE**

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

A LOUER TYPE 2 - 48.18 m² - CHALON SUR SAONE - 550 € CC par mois






