

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 65 m² - AUTUN - 615 € CC par mois



T3 en résidence comprenant 1 salon séjour, 1 cuisine, 2 chambres, salle de bain, cave

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1120 à 1580 euros (année 2021).

Référence

Référence : **15861**

Adresse

12 BOULEVARD FREDERIC LATOUCHE
71400 AUTUN

Etage : **1 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **615 €/mois**

dont provision de charges : **115 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **500 €**

Honoraires charge loc. : **540 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 €**

Classe énergie et classe climat

E 308 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 67 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Année de rénovation : **2024**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

