Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 65 m² - AUTUN - 615 € CC par mois

T3 en résidence comprenant 1 salon séjour, 1 cuisine, 2 chambres, salle de bain, cave

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1120 à 1580 euros (année 2021).

Référence

Référence :	**15861**

Adresse

12 BOULEVARD FREDERIC LATOUCHE
71400 AUTUN

Etage :	**1 / 3**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**615 €/mois**
dont provision de charges :	**115 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**500 €**
Honoraires charge loc. :	**540 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**183 €**

Classe énergie et classe climat

E 308 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 67 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**
Année de rénovation :	**2024**
Caves :	**1**

Aménagements extérieurs

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER