

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

✉ location.chalon@neyrat-immobilier.fr

☎ 03.73.81.00.14

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 61.25 m² - ST GERMAIN DU PLAIN - 667 € CC par mois



Très beau T3 comprenant :

- Un salon
- Une cuisine équipée (four, plaques, hottes)
- Deux chambres
- Une salle d'eau
- Un WC

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1200 à 1680 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **15372**

ADRESSE

27 A ROUTE DE CHALON
71370 ST GERMAIN DU PLAIN

Etage : **1 / 2**

DISPONIBILITE

Disponible : **13/01/2027**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **667 €/mois**

Dépôt de garantie : **667 €**

Honoraires charge loc. : **679,88 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **185,59 €**

CARACTERISTIQUES

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 322 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO2/m2.an

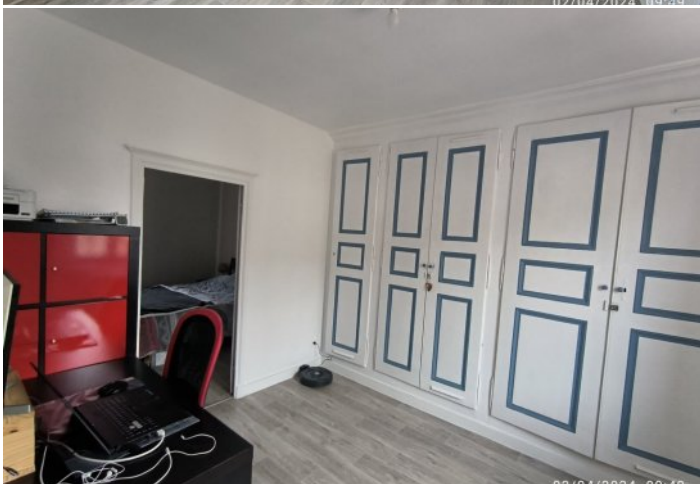
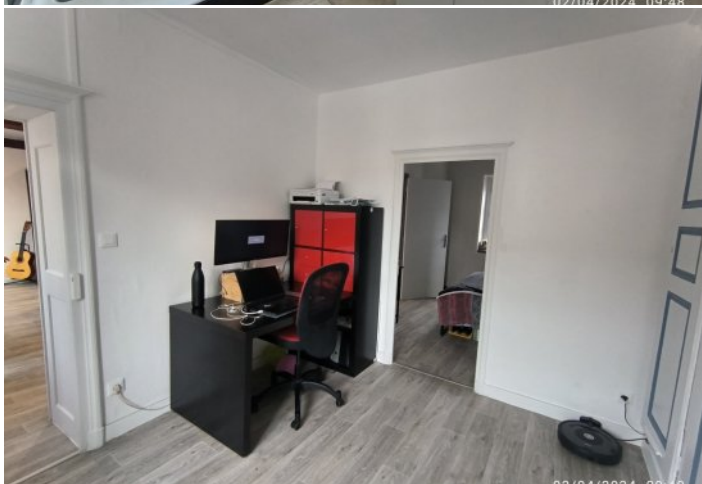
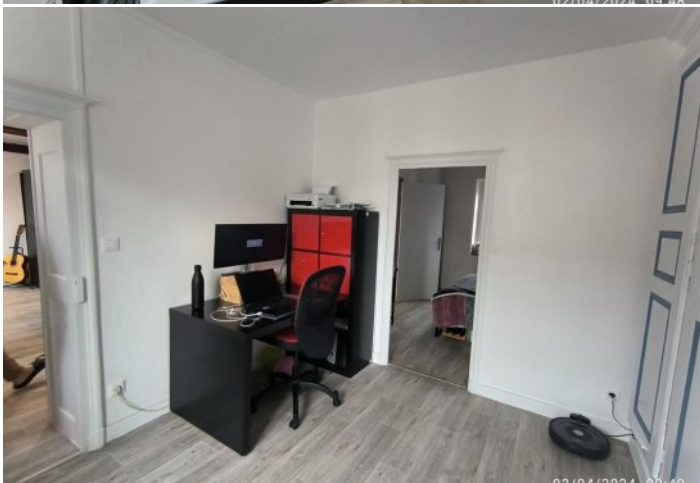
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	EQUIPEE ET AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC

A LOUER TYPE 3 - 61.25 m² - ST GERMAIN DU PLAIN - 667 € CC par mois



A LOUER TYPE 3 - 61.25 m² - ST GERMAIN DU PLAIN - 667 € CC par mois

