LOCATION - GESTION - SYNDIC - ACHAT - VENTE



Louhans

116 Grande Rue 71500 LOUHANS p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél: 03.85.74.04.15 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 29 m² - LOUHANS - 329 € CC par mois



Studio refait à neuf situé au centre-ville de Louhans:

- Pièce principale avec une cuisine neuve équipée et aménagée
- Une salle d'eau avec WC
- Chauffage électrique

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 440 à 650 euros (année 2021).

Référence

Référence: 15363

Adresse

6 RUE DES CUISINES 71500 LOUHANS

Etage: 2/3

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 329 €/mois

dont provision de charges : 24 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 305 €

Honoraires charge loc. : 319 € TTC

dont pour l'état des lieux : 63 €

Classe énergie et classe climat



217 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



6 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



DSL: de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : EQUIPEE ET AMENAGEE

Salles d'eau : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique

Eau froide : INDIVIDUEL

Aménagements extérieurs

Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois

