

**Paray Le Monial**

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER PLAIN PIED - 63 m<sup>2</sup> - PARAY LE MONIAL - 680 € CC par mois**



Local Commercial de 63 m2 en centre ville dans rue piétonne avec cuisine et pièce attenante

**Référence**

Référence : **15350**

**Adresse**

12 RUE VICTOR HUGO  
71600 PARAY LE MONIAL

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **680 €/mois**

Honoraires charge loc. : **1 468,80 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **300 €**

**Caractéristiques**



Surface de **63 m<sup>2</sup>**



**3 pièces**

**Classe énergie et classe climat**

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

**Connexion internet**



Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

**Aménagements intérieurs**

Chauffage : **COLLECTIF**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

