

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.01.77

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER APPARTEMENT - 14.06 m² - DIJON - 420 € CC par mois


Dijon, en plein coeur de ville, à deux pas de la place de la République, des commerces et du tram, joli studio meublé avec goût de 14 m² au rez de chaussée d'un petit immeuble calme, comprenant; un séjour avec espace kitchenette équipé et aménagé, une salle d'eau avec WC et une mezzanine offrant un espace nuit.

Chauffage et eau chaude individuel électrique.

A VISITER SANS TARDER!

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 477 à 645 euros (année 2024).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : 15249

Adresse

18 RUE VANNERIE
21000 DIJON

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 420 €/mois

dont provision de charges : 20 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 800 €

Honoraires charge loc. : 156,07 € TTC

dont pour l'état des lieux : 30 €

Caractéristiques


Surface de 14.06 m²


1 pièce



1 salle

Classe énergie et classe climat


474 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre


15 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : EQUIPEE ET AMENAGEE

Meublé : Oui

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique

Eau froide : COLLECTIF

Aménagements extérieurs

Style de construction : Ancien

Construit en : 1900

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

