

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 6 - VERDUN SUR LE DOUBS - 1 300 € CC par mois

Nous arrivons par l'entrée principale desservis par 2 grands placards muraux, en face de l'entrée nous avons un grand salon avec parquet massif et cheminée en continuant dans le couloir celui-ci dessert un bureau qui peut servir de chambre également avec parquet, une chaufferie et une salle à manger avec parquet massif et cheminée donnant sur le jardin. Ensuite, une cuisine équipée donnant sur la terrasse. A l'étage nous arrivons sur un palier qui dessert une salle de bain, 2 chambres dont une avec un bureau et une suite parentale comprenant douche et baignoire. Le logement comprend de nombreux rangements.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2520 à 3540 euros (année).

Référence

Référence : **15117**

Adresse

1 RUE DE VERJUX
71350 VERDUN SUR LE DOUBS

Disponibilité

Disponible : **29/07/2025**

Informations financières

Loyer charges comprises : **1 300 €/mois**

Dépôt de garantie : **1 300 €**

Caractéristiques

7 pièces



4 chambres



2 salles

Classe énergie et classe climat

127 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



24 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

DSL : de 20 à 100 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

