

LOCATION - GESTION - SYNDIC - ACHAT - VENTE

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny 71400 AUTUN a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél: 03.85.86.32.30 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 60.01 m² - MORLET - 454 € CC par mois



T2 BIS AU 1 ER ETAGE COMPRENANT UN COIN CUISINE DANS LE SEJOUR-SALON, UNE CHAMBRE, SALLE D EAU, TOILETTES, DEUX GARAGES

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 980 à 1380 euros (année 2023).

Référence

Référence: 15024

Adresse

6 RUE DESSOUS 71360 MORLET

Etage: 1

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 454 €/mois

dont forfait mensuel de charges 24 €

Dépôt de garantie : 430 €

Honoraires charge loc. : 464,40 € TTC

dont pour l'état des lieux : 153 €

Caractéristiques



1er étage



Surface de 60.01 m²



2 pièces

Classe énergie et classe climat



264 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



8 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



DSL: de 2 à 10 Mbit/s 4G Fixe: de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : INDIVIDUEL

