

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 21.5 m² - CHALON SUR SAONE - 390 € CC par mois



DUPLEX AU 1ER ETAGE COMPRENANT :

- Une entrée
- Une pièce principale avec coin cuisine
- Une chambre
- une salle d'eau avec WC

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 640 à 920 euros (année). Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : 15002

Adresse

9 RUE SAINT GEORGES
71100 CHALON SUR SAONE

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 390 €/mois

dont provision de charges : 10 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 380 €

Honoraires charge loc. : 236,50 € TTC

dont pour l'état des lieux : 63 €

Caractéristiques



Surface de 21.5 m²



1 pièce



1 chambre

Classe énergie et classe climat



397 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



82 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : COIN CUISINE

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/GAZ

Eau froide : INDIVIDUEL

Aménagements extérieurs

Construit en : 1949

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

