

Paray Le Monial
3 rue Dargaud
71600 PARAY LE MONIAL
gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03 85 81 10 68
wwwNEYRAT-immobilier.fr

A LOUER Appartement T3 - 54.72 m² - DIGOIN - 390 € CC par mois



Appartement de type 3 situé au 3^e étage
3 pièces - Séjour - 2 chambres - cuisine aménagée ,
WC séparés et salle de bain ainsi qu'une cave.

Chauffage individuel gaz

Fenêtre PVC double vitrage

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie
pour un usage standard : 1180 à 1660 euros (année
2021).

Référence

Référence : **14857**

Adresse

12 PLACE LECLERC
71160 DIGOIN

Etagé : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **390 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **360 €**

Honoraires charge loc. : **388,80 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 €**

Classe énergie et classe climat

E 299 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 39 kgeq CO₂/m².an

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Caves : **1**

Caractéristiques

 **3ème étage**

 **Surface de 54.72 m²**

 **3 pièces**

 **2 chambres**

 **1 salle**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, économisez
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

