

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 65 m² - AUTUN - 670 € CC par mois



Jolie maison meublée avec climatisation, proche du centre ville d'Autun.

Comprenant une salle à manger, une cuisine équipée, un salon, une salle de douche, un WC. Au 1^{ère} étage une chambre avec dressing.

Une cour, une terrasse, un grand garage complète ce bien.

A visiter sans tarder !!

Contactez dès maintenant :

Audrey Rousset

Gestionnaire location

03.85.86.32.30

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 940 à 1310 euros (année 2024).

Référence

Référence : **14643**

Adresse

8 RUE DU CAPITAINE REPOUX
71400 AUTUN

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **670 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **650 €**

Honoraires charge loc. : **702 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 €**

Caractéristiques



Surface de 65 m²



2 pièces



1 chambre

Classe énergie et classe climat



230 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



7 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

