

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
wwwNEYRAT-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 41.5 m² - AUTUN - 420 € CC par mois

T2 RENOVE, COMPRENANT CUISINE, SEJOUR, CHAMBRE, SALLE D EAU, TOILETTE, PARCELLE DE JARDIN, CABANON, CHAUFFAGE IND. GAZ

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 710 à 1000 euros (année 2023).

Référence

Référence : **14463**

Adresse

2 BIS DES 4 VENTS
71400 AUTUN

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **420 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **390 €**

Honoraires charge loc. : **460,65 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **125,75 €**

Caractéristiques

Surface de 41.5 m² 2 pièces

1 chambre

Classe énergie et classe climat

D 203 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 43 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, économisez
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

