Louhans
116 Grande Rue
71500 LOUHANS
p.cordier@neyrat-immobilier.fr
03.85.74.04.15
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 29.32 m² - LOUHANS - 350 € CC par mois



T1 de 29m2 à Louhans
- 1 chambre
- 1 cuisine aménagée et semi-équipée ouverte sur séjour
- 1 salle d'eau

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 730 à 1030 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **14407**

ADRESSE

12 RUE DU CARRUGE/31 RUE DE BRAM
71500 LOUHANS

Etage : **1**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **350 €/mois**

dont provision de charges : **15 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **335 €**

Honoraires charge loc. : **325,45 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **88,84 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E **309** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E **63** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

A LOUER TYPE 1 - 29.32 m² - LOUHANS - 350 € CC par mois





A LOUER TYPE 1 - 29.32 m² - LOUHANS - 350 € CC par mois

