

Louhans
 116 Grande Rue
 71500 LOUHANS
 p.cordier@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.74.04.15
 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 29.32 m² - LOUHANS - 350 € CC par mois



T1 de 29m² à Louhans
 - 1 chambre
 - 1 cuisine aménagée et semi-équipée ouverte sur séjour
 - 1 salle d'eau

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 730 à 1030 euros (année 2023).

Référence

Référence : **14407**

Adresse

12 RUE DU CARRUGE/31 RUE DE BRAM
 71500 LOUHANS

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **15/07/2026**

Informations financières

Loyer charges comprises : **350 €/mois**

dont provision de charges : **15 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **335 €**

Honoraires charge loc. : **325,45 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **88,84 €**

Classe énergie et classe climat

E 309 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 63 kgeq CO₂/m².an

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Caractéristiques

1er étage

Surface de 29.32 m²

1 pièce

1 chambre

1 salle

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

