

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.01.77

www.neyrat-immobilier.fr

CHAMBRE MEUBLEE DARCY / VICTOR HUGO



A deux pas du centre-ville et de la Place Darcy, proche gare, tram et toutes commodités, dans bel immeuble ancien, grande chambre meublée de 25 m² comprenant une pièce à vivre avec n espace kitchenette et une salle d'eau. WC sur palier. Chauffage individuel électrique. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 653 à 883 euros (année 2024).

Référence

Référence : 14307

Adresse

2 BIS AVENUE VICTOR HUGO
21000 DIJON

Etage : 4

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 415 €/mois

dont provision de charges : 5 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 820 €

Honoraires charge loc. : 274,89 € TTC

dont pour l'état des lieux : 63 €

Classe énergie et classe climat

E 299 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : KITCHENETTE

Meublé : Oui

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique

Eau froide : INDIVIDUEL

Caractéristiques

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

