

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

location.chalon@neyrat-immobilier.fr

03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 23.61 m² - CHALON SUR SAONE - 370 € CC par mois



Studio meublé comprenant un coin kitchenette, une salle d'eau avec WC

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 530 à 760 euros (année 2021).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

REFERENCE

Référence : **13424**

ADRESSE

12 GRANDE RUE
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **4 / 4**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **370 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **350 €**

Honoraires charge loc. : **262,07 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **71,54 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

F **417** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

C **13** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

CARACTERISTIQUES

A LOUER STUDIO - 23.61 m² - CHALON SUR SAONE - 370 € CC par mois

