Louhans
116 Grande Rue
71500 LOUHANS
p.cordier@neyrat-immobilier.fr
03.85.74.04.15
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 77 m² - LOUHANS - 750 € CC par mois



À Louhans, découvrez cette maison T4 comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, trois chambres et une salle de bain. Un garage complète le bien.

Contactez l'agence pour organiser une visite et découvrir cette maison.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 811 à euros (année 2015).

REFERENCE

Référence : **13406**

ADRESSE

61 RUE HENRI VARLOT
71500 LOUHANS

DISPONIBILITE

Disponible : **01/02/2027**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **750 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **730 €**

Honoraires charge loc. : **788,40 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **233,31 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C **128** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D **29** kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **Equipée et aménagée**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2007**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

A LOUER MAISON - 77 m² - LOUHANS - 750 € CC par mois





Cuisine

A LOUER MAISON - 77 m² - LOUHANS - 750 € CC par mois



Salle de bains



Chambre