

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.01.77

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 54.93 m² - DIJON - 775 € CC par mois



Beau T3 de 55 m² qui se situe quartier auditorium il comprend :

Un grand salon avec cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur un balcon

Une salle d'eau avec rangement

2 chambres

Une cave

Les charges comprennent le chauffage.

Référence

Référence : 13332

Adresse

25 A RUE LOUIS BLANC
21000 DIJON

Etage : 2

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 775 €/mois

dont provision de charges : 125 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 650 €

Honoraires charge loc. : 604,23 € TTC

dont pour l'état des lieux : 153 €

Classe énergie et classe climat

D 225 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine : EQUIPEE ET AMENAGEE

Salles d'eau : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : COLLECTIF

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique

Eau froide : COLLECTIF

Caves : 1

Aménagements extérieurs

Construit en : 1960

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Interphone : Oui

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

