

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 26.91 m² - CHALON SUR SAONE - 380 € CC par mois



Studio Meublé comprenant :

- une cuisine meublée et équipée
- une pièce avec canapé lit et bureau
- une salle d'eau avec WC

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1030 à 1440 euros (année 2023).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **13160**

Adresse

4 REMPART ST VINCENT
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **5**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **380 €/mois**

dont provision de charges : **80 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **300 €**

Honoraires charge loc. : **296,01 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 €**

Classe énergie et classe climat

F 439 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 54 kgeq CO₂/m².an

Aménagements intérieurs

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Interphone : **Oui**

Caractéristiques



5ème étage



Ascenseur



Surface de 26.91 m²

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

