

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 28.98 m² - CHALON SUR SAONE - 400 € CC par mois



Grand T1 lumineux au centre ville:

- Une pièce à vivre lumineuse,
- Une grande cuisine,
- Une salle d'eau avec WC,
- Une entrée.

L'eau est comprise dans les charges, idéal pour étudiant, proche de tous commerces.

Référence

Référence : **12854**

Adresse

20 RUE DU TEMPLE
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **400 €/mois**

dont provision de charges : **25 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **375 €**

Honoraires charge loc. : **318,78 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 €**

Classe énergie et classe climat

E 312 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 67 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caractéristiques

 **2ème étage**

 **Surface de 28.98 m²**

 **1 pièce**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

