

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

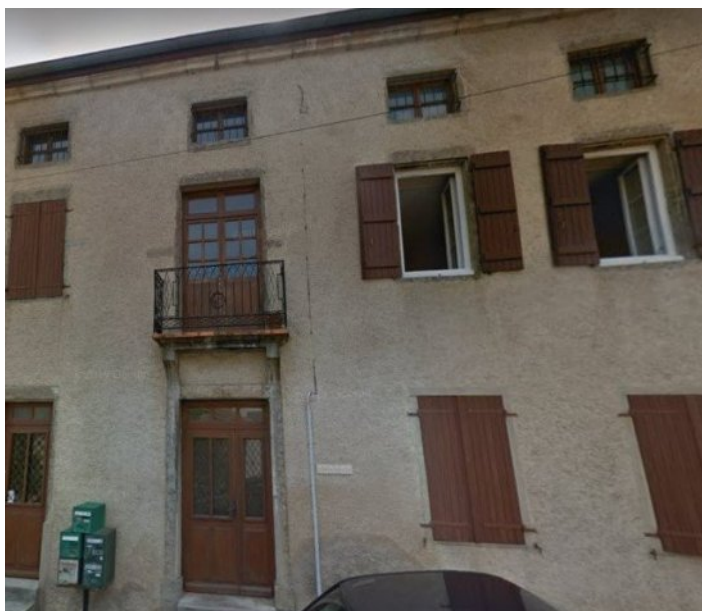
71100 CHALON SUR SAONE

location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 52.74 m² - CHARRECEY - 395 € CC par mois



T2 comprenant :

- Cuisine
- Chambre
- Salle de bains
- WC

Référence

Référence : 12792

Adresse

5 RUE PRETET DENIS
71510 CHARRECEY

Etage : 2 / 2

Disponibilité

Disponible : 30/10/2025

Informations financières

Loyer charges comprises : 395 €/mois

dont provision de charges : 15 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 380 €

Honoraires charge loc. : 410,40 € TTC

dont pour l'état des lieux : 153 €

Classe énergie et classe climat

E 326 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

DSL : de 2 à 10 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : SIMPLE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Carrelage

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : COLLECTIF

Loggia : Oui

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

