Louhans
116 Grande Rue
71500 LOUHANS
p.cordier@neyrat-immobilier.fr
03.85.74.04.15
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 60 m² - ROMENAY - 440 € CC par mois



Coin cuisine ouverte sur séjour
WC, buanderie
2 chambres à l'étage et salle de bains wc
une cour intérieur et une petite terrasse. chauffage individuel électrique - stationnement facile et très proche.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1050 à 1470 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **12541**

ADRESSE

6 PLACE DU 08 MAI
71470 ROMENAY

Etage : **RDC**

DISPONIBILITE

Disponible : **30/12/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **440 €/mois**

Dépôt de garantie : **400 €**

Honoraires charge loc. : **475,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **181,80 €**

CARACTERISTIQUES

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E **271** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **8** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

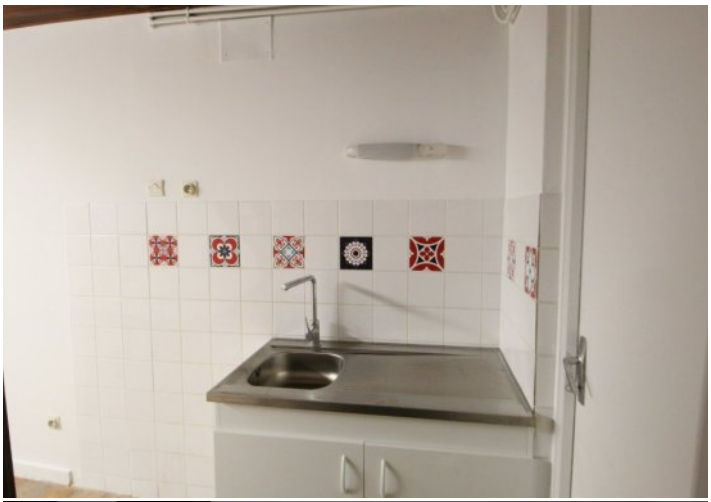
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

A LOUER TYPE 3 - 60 m² - ROMENAY - 440 € CC par mois





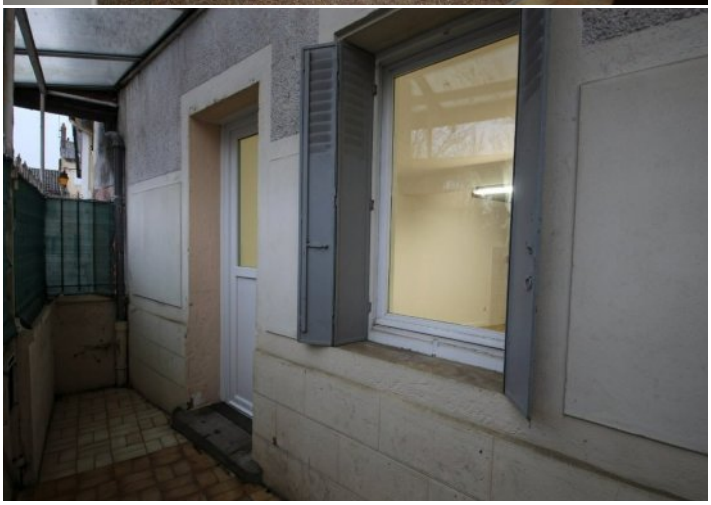


A LOUER TYPE 3 - 60 m² - ROMENAY - 440 € CC par mois







A LOUER TYPE 3 - 60 m² - ROMENAY - 440 € CC par mois

