

Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAÔNE
location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
wwwNEYRAT-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 51.7 m² - CHALON SUR SAÔNE - 620 € CC par mois



Entièrement rénové T3 comprenant :

- 1 Entrée
- 1 Cuisine ouverte sur séjour
- 2 Chambres
- 1 salle d'eau
- 1 WC

Référence

Référence : **12394**

Adresse

6 RUE DU BLE
71100 CHALON SUR SAÔNE

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **31/03/2026**

Informations financières

Loyer charges comprises : **620 €/mois**

dont provision de charges : **35 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **585 €**

Honoraires charge loc. : **417,22 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **156,65 €**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

E 325 kWhEP/m².an **C** 17 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1948**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, économisez
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

