

LOCATION - GESTION - SYNDIC - ACHAT - VENTE

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy 71100 CHALON SUR SAONE location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél: 03.73.81.00.14 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 59.67 m² - VERDUN CIEL - 620 € CC par mois



Près du bourg, agréable T3 refait à neuf :

- -une cuisine meublée et équipée avec salon/séjour
- -deux chambres
- -une salle d'eau
- -un WC
- -une terrasse

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 900 à 1260 euros (année).

Référence

Référence: 12324

Adresse

4 C RUE NEUVE 71350 VERDUN CIEL

Etage: 1

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises: 620 €/mois

dont provision de charges : 40 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 580 €

Honoraires charge loc. : 626,40 € TTC

dont pour l'état des lieux : 153 €

Classe énergie et classe climat



179 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



5 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



Cuisine:

DSL: de 20 à 100 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

EQUIPEE ET AMENAGEE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : COLLECTIF

Année de rénovation : 2021

Caractéristiques

